

Informativa Sito Web – Privacy & Cookie Policy

www.d4re.com

Artt. 13 e ss. Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 2016/679 (“GDPR”)

Introduzione	Caro Utente, quando accedi e navighi su questo sito web (di seguito 'Sito') alcuni tuoi dati personali vengono acquisiti, conservati e gestiti (in termini tecnici 'trattati'), attraverso il dispositivo che stai utilizzando, anche attraverso l'analisi e il salvataggio del tuo indirizzo IP, dati di navigazione, "cookie" e altri identificatori online come "pixel". Alla luce di tali attività di trattamento, nel rispetto della normativa applicabile che prevede obblighi di protezione, riservatezza e sicurezza sui tuoi dati, D4RE S.r.l. chiarisce di seguito le finalità e i mezzi trattati nella sua qualità di Titolare del trattamento.		
Titolare del trattamento	Le operazioni di trattamento dei dati personali effettuate a seguito di accesso e interazione con il Sito saranno svolte, in qualità di Titolare del trattamento, da D4RE S.r.l. , con sede in Milano (MI), piazza Mirabello, n.2, P. IVA e C.F. 11745710969, contattabile ai seguenti recapiti: <ul style="list-style-type: none">• scrivendo una e-mail a info@d4re.com;• per posta ordinaria all'indirizzo della sede indicata.		
Categorie di dati trattati	Le categorie di dati trattati sono le seguenti: <ul style="list-style-type: none">• informazioni relative alla navigazione dell'utente sul Sito, inclusi i c.d. identificativi online e dati relativi ai device utilizzati;• dati personali identificativi e di contatto quali ad esempio nome, cognome, indirizzo e-mail e numero di telefono, in caso di utilizzo delle funzionalità del sito;• ulteriori dati in caso di implementazione di nuove funzionalità.		
Finalità, basi giuridiche e tempo di conservazione	Finalità	Base giuridica	Tempo di conservazione
	Offerta delle funzionalità di navigazione del Sito, incluso l'accesso alle sue pagine, servizi e contenuti	Il trattamento è necessario per lo svolgimento di attività precontrattuali e contrattuali	Per il solo periodo necessario alla permanenza sul Sito, e in ogni caso per un massimo di 24 mesi.
	Riscontro a richieste di contatto o informazioni inviate dall'Utente a mezzo del form di contatto o via e-mail all'indirizzo indicato	Il trattamento è necessario per lo svolgimento di attività precontrattuali e contrattuali	Per un massimo di 10 anni dall'interazione con l'interessato.
	Trasferimento dei dati identificativi e di contatto dell'Utente al partner / intermediario che gestisce l'immobile oggetto di annuncio	Il trattamento è necessario per lo svolgimento di attività precontrattuali e contrattuali eseguite necessariamente all'esterno della Piattaforma dal partner / intermediario	Per un massimo di 10 anni dall'interazione con l'interessato.
	Analisi delle statistiche di utilizzo e miglioramento delle funzionalità del Sito	Consenso dell'utente, salvo – in alcuni limitati casi – esercizio del legittimo interesse del Titolare, finalizzato a migliorare i propri prodotti e servizi	Sino alla scadenza dell'ID utente conservato più a lungo, salvo richieste di cancellazione o anonimizzazione.

	Gestione dei contatti spontanei da parte di utenti del Sito con invio di Curriculum Vitae	Il trattamento è necessario per lo svolgimento di attività precontrattuali e contrattuali	Per un periodo massimo di 12 mesi dal termine dell'eventuale processo di selezione, salvo ulteriori necessità di conservazione.
	Iscrizione dell'utente alla newsletter e successiva gestione delle relative comunicazioni, nonché ricerche di mercato e attività dirette a rilevare la qualità dei servizi offerti (anche via posta, e-mail, telefono inclusi SMS e WhatsApp)	Consenso dell'utente	Per un periodo massimo di 24 mesi dall'iscrizione dell'Utente, salvo proroga o richieste di cancellazione.
	Garantire l'ottemperanza del Titolare agli obblighi previsti da leggi, regolamenti o dalla normativa nazionale e comunitaria, ovvero imposti dalle autorità competenti	Il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento	Sino al termine del periodo necessario, previsto dalla legge, per il raggiungimento della finalità predetta.
Ulteriori informazioni in merito a come trattiamo i dati	Qualora l'interessato desiderasse maggiori informazioni circa il bilanciamento tra i legittimi interessi perseguiti dal Titolare e i diritti e le libertà fondamentali della persona fisica, potrà rivolgersi ad essi ai recapiti indicati, avendo diritto a ricevere riscontro prima possibile e comunque entro i tempi di legge. In caso di contenzioso con l'utente o con terzi, ovvero di controllo da parte delle Autorità preposte, la conservazione potrà essere estesa sino alla scadenza dell'ultimo termine prescrizione applicabile.		
Conseguenze del mancato conferimento dei dati	Il conferimento dei dati personali indicati come <u>obbligatori</u> è necessario per perseguire le relative finalità: non fornire tali dati comporta l'impossibilità di dar corso al relativo trattamento. Il conferimento degli altri dati personali è <u>facoltativo</u> : non fornire tali ulteriori dati potrà comportare l'impossibilità totale o parziale di accedere a determinate funzioni o caratteristiche del Sito.		
Processi decisionali automatizzati	Non è previsto alcun trattamento di dati personali mediante processi decisionali automatizzati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, ed in particolare ai sensi dell'art. 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR. In ogni caso, eventuali trattamenti di tipo automatizzato non comporteranno per l'interessato un effetto giuridico che lo riguardi o che incida in modo significativamente sulla sua persona, salvo acquisizione di uno specifico consenso informato e comunque nel rispetto dei limiti di legge.		
Categorie di soggetti che trattano dati personali	Nei limiti degli obblighi, dei compiti o delle finalità sopra indicati, i dati personali potranno essere trattati, messi a disposizione e/o comunicati a: <ul style="list-style-type: none"> • dipendenti e/o collaboratori del Titolare; • soggetti terzi nominati quali Responsabili (in particolare, fornitori di beni o servizi), inclusi loro dipendenti e/o collaboratori; • Autorità giurisdizionali, amministrative e/o di pubblica sicurezza, in conformità a disposizioni normative. L'elenco completo dei Responsabili e delle altre terze parti può essere richiesto al Titolare in ogni momento, ai riferimenti indicati.		

Trasferimento dei dati personali al di fuori dello Spazio Economico Europeo	<p>I dati personali potranno essere trasferiti in Paesi al di fuori dello Spazio Economico Europeo esclusivamente per necessità tecniche, in ogni caso verso soggetti aventi sede in Paesi riconosciuti come “adeguati” dalla Commissione Europea o che hanno stipulato apposite Condizioni Contrattuali Tipo nel testo approvato dalla Commissione Europea. Ove necessario, il Titolare dà corso alle valutazioni di impatto relative ai rischi derivanti dal trasferimento di dati personali verso paesi considerati “non adeguati”.</p>
Diritti dell'interessato	<p>L'interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti previsti dal Regolamento Europeo n. 2016/679. In particolare, l'interessato ha diritto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • di accedere ai suoi dati personali; • di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; • di opporsi al trattamento; • di ottenere la portabilità dei dati; • di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca; • di proporre reclamo all'autorità di controllo: per l'Italia, l'autorità di controllo è l'Autorità Garante per la protezione dei dati personali con sede in Roma (www.gpdp.it). <p>L'esercizio dei diritti sopra richiamati potrà avvenire attraverso l'invio di una richiesta ai riferimenti del Titolare e in particolare all'indirizzo e-mail indicato.</p>
<p>***</p>	
Cosa sono i cookie e gli altri strumenti utilizzati dal Sito	<p>I <i>cookie</i> sono piccoli file di testo che vengono trasmessi dal Sito ai dispositivi degli utenti che lo visitano, e che vengono poi ritrasmessi al Sito in occasione di visite successive; essi possono avere caratteristiche diverse ed essere utilizzati per diverse finalità, sia dal Titolare del Sito, sia da terze parti che forniscono servizi tecnici al Titolare o direttamente all'utente.</p> <p>Il Sito utilizza diverse tipologie di cookie, nel rispetto delle “Linee Guida cookie e altri strumenti di tracciamento” come emanate dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali italiana con provvedimento generale n. 231 del 10 giugno 2021.</p> <p>In tal senso, i <i>cookie</i> possono essere suddivisi tra <i>cookie</i> “di prima parte”, se installati dal Sito direttamente, e <i>cookie</i> “di terza parte”, laddove comportano l'accesso a funzionalità e servizi offerti da soggetti terzi rispetto al Titolare.</p> <p>Alcuni dei <i>cookie</i> utilizzati da questo Sito sono “tecnici” - venendo installati automaticamente in seguito all'apertura del Sito – e perciò non richiedono la prestazione di consenso da parte dell'utente. I cookie tecnici si dividono in cookie di sessione, se vengono cancellati dal Vostro dispositivo quando il browser e/o la scheda di navigazione viene chiusa, o cookie persistenti, se restano nella memoria del dispositivo anche dopo la chiusura del Sito.</p> <p>Il Sito impiega inoltre cookie - sia di prima che di terza parte - classificati come “di profilazione” dietro consenso dell'utente: tramite essi, viene personalizzata e migliorata l'esperienza utente.</p> <p>Sono infine essere implementati anche ulteriori elementi, classificati dal GDPR come “i identificatori online”, che permettono l'analisi e il monitoraggio delle funzionalità del Sito e consentono all'utente di accedere a specifici servizi.</p>
Dettaglio degli strumenti utilizzati	<p>La lista completa e specifica dei cookie implementati dal Sito, sia di prima che di terza parte, può essere richiesta al Titolare.</p> <p>Attraverso il sistema implementato (fornito da Iubenda S.r.l.) è possibile accedere ad una classificazione degli strumenti di terze parti impiegati dal Sito.</p>
Come gestire le impostazioni che riguardano i cookie	<p>Per revocare i consensi all'installazione e utilizzo dei cookie è possibile interagire con il banner predisposto e reso visibile dal Sito, all'interno della pagina principale (c.d. “homepage”).</p> <p>Si può inoltre fare riferimento ai seguenti siti, per maggiori informazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - http://www.youronlinechoices.com/uk/your-ad-choices - http://www.allaboutcookies.org/manage-cookies/index.html

L'erogazione di tutti i cookie è sempre disattivabile dall'utente intervenendo sulle impostazioni del browser. È opportuno evidenziare, tuttavia, come intervenire su queste impostazioni potrebbe rendere inutilizzabile il Sito nel caso in cui si bloccassero i cookie indispensabili per l'erogazione dei nostri servizi.

Ad ogni modo, ogni browser dispone di impostazioni diverse per la disattivazione dei cookie. I collegamenti alle istruzioni per i browser più comuni sono i seguenti:

- [Apple Safari](#),
- [Google Chrome](#),
- [Microsoft Edge](#),
- [Mozilla Firefox](#)
- [Opera](#).
